

江戸川区一之江3丁目

10/25日
AM10:00~PM4:00

完成

築40年アパートが新築のように変身!
耐震補強と希望の間取りを実現
リフォーム見学会

Before
施工前



会場住所：江戸川区一之江3-6-12



会場 ※一之江駅から
徒歩4分

【車でお越しの方へ】事前にお電話ください。駐車場をご案内します。

当日
連絡先 090-2736-5157 (担当：塩谷)



街の工務店
有限会社都市工房

<https://www.shin1-koba.com> 都市工房 検索

Before

施工前



- ▲ 老朽化で台形に歪んだ家の構造体
- ▲ 使い勝手の悪い間取り、築40年賃貸用アパート
- ▲ 消耗が酷い外壁や屋根

After

施工後



▲最新のお風呂で
毎日の入浴が快適に

▲クローゼットの配置を工夫し
限られた空間でプライベート
空間をしっかりと確保

**実際の完成物件を見て
確かめて下さい！**



▲古い屋根を全て剥がしてロフトを
新設、採光も良く明るい空間に

▼機能的かつ使いやすい
L型キッチン



▲洗濯物も布団もたっぷり干せる
じゅうぶんな広さのバルコニー



見どころポイント

- POINT 1** アパート → 住宅 設計の工夫によって
新築住宅のような間取変更
- POINT 2** 耐震補強 ゆがみ補正と柱増強で
耐震等級3相当を実現
- POINT 3** キッチン 40年使用した水まわり設備が
収納たっぷりのL型キッチンに

社長の
小林です！



**リフォームならではの
旧来の建物構造による制約を
設計の工夫でクリアしました！**

元々アパートだった建物は老朽化で全体が歪んで、台形のような形になっていました。構造体をまっすぐに戻す施工技術や設計上の工夫を駆使して、梁の位置を極力変えずに耐震等級3相当を確保し、間取りの変更を実現しました。



街の工務店
有限会社 都市工房

<https://www.shin1-koba.com> 都市工房 検索

お気軽にお問い合わせ下さい！

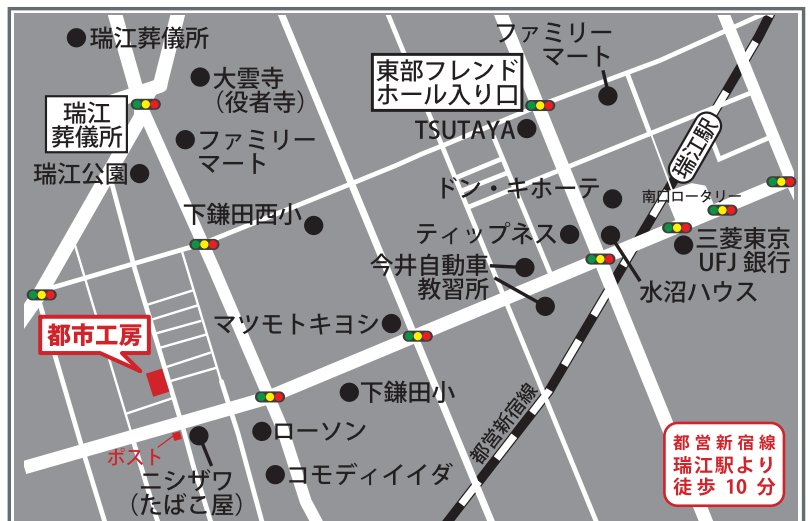
0120-296-104

見積・設計
無料

自社施工管理
安心施工

簡単な修繕から
フルリフォームまで

店舗住所：東京都江戸川区西瑞江 3-11-7
都営新宿線瑞江駅より徒歩 10分
都営新宿線一之江駅より徒歩 14分



都営新宿線
瑞江駅より
徒歩 10分