千金堂
SENKINDO

PLAN 100

- 遊び心
- 家　事
- 子育て
- 収　納

(本部)
〒151-0064
東京都渋谷区上原3-6-6 オークハウス4階

株式会社　千金堂
TEL:03-6407-8401
FAX:03-6407-8402
http://1000kindo.com

第二版　2014.09.05

※プランには標準設備の他、一部オプションが含まれているものがあります。
※掲載プランにつきましては、全てのプランで耐震等級3相当を保障しているわけではございません。

Category 遊び心

休日は何をして過ごす？

家の中でボルダリングがしたい
大好きなバイクを存分に弄れるスペースがほしい
誰にも邪魔されない自分だけの庭がほしい
大きな階段に座ってゆっくり本を読みたい

そんな趣味を楽しむ、遊び心をくすぐる家
日常に遊び心をプラスして、豊かな暮らしを提案します

A-1
ピットリビングの家

1階床面積	51.34㎡	バルコニー面積	5.80㎡
2階床面積	50.81㎡	ポーチ面積	1.66㎡
延床面積	102.15㎡（30.90坪）	吹き抜け面積	2.18㎡
		工事施工面積	111.79㎡（33.82坪）

遊び心1

A-2
ボルダリングの家

1階床面積	64.59㎡	バルコニー面積	6.62㎡
2階床面積	57.97㎡	ポーチ面積	1.66㎡
延床面積	122.56㎡（37.07坪）	吹き抜け面積	8.28㎡
		工事施工面積	139.12㎡（42.08坪）

遊び心2

A-3
ホビーガレージのある家

1階床面積	39.75㎡	バルコニー面積	4.14㎡
2階床面積	37.27㎡		
延床面積	77.02㎡（23.30坪）	吹き抜け面積	2.48㎡
		工事施工面積	83.64㎡（25.30坪）

遊び心3

A-4
玄関土間のある家

1階床面積	41.41㎡	バルコニー面積	6.62㎡
2階床面積	38.09㎡	ポーチ面積	1.89㎡
延床面積	79.50㎡（24.05坪）		
		工事施工面積	88.01㎡（26.62坪）

遊び心4

Category 家　事

便利な家事導線でゆとりある生活に

キッチンの近くに便利な家事室が欲しい
階段を上り下りしなくて済む家事導線
梅雨の時期でも安心なドライルーム
どこに居ても家族の顔が見えるキッチン中心の家

日々の家事の負担を少しでも軽減し、
ゆとりある暮らしのための様々な工夫をご提案します

B-1 広びろ「洗面室」のある家-1

家事1

1階床面積	73.70㎡	バルコニー面積	6.62㎡
2階床面積	71.22㎡	ポーチ面積	1.66㎡
延床面積	144.92㎡（43.84坪）	吹き抜け面積	2.48㎡
		工事施工面積	155.68㎡（47.09坪）

B-2 便利な家事室のある家

家事2

1階床面積	72.87㎡	バルコニー面積	10.77㎡
2階床面積	72.87㎡	ポーチ面積	1.66㎡
延床面積	145.74㎡（44.09坪）		
		工事施工面積	158.17㎡（47.85坪）

B-3 ワンフロアで家事導線が完結する家

家事3

1階床面積	56.31㎡	バルコニー面積	4.97㎡
2階床面積	56.31㎡	ポーチ面積	1.66㎡
延床面積	112.62㎡（34.07坪）	物干スペース面積	6.62㎡
		工事施工面積	125.87㎡（38.08坪）

B-4 回遊導線の家-1

家事4

1階床面積	79.09㎡	バルコニー面積	17.50㎡
2階床面積	71.00㎡	ポーチ面積	2.16㎡
延床面積	150.09㎡（45.40坪）		
		工事施工面積	169.75㎡（51.35坪）

Category 子育て

家族と育む、幸せな住まいづくり

家族の時間を育むコミュニケーションテーブル
畳スペースで子供も大人も仲良く日向ぼっこ
多目的に使えるファミリースペース
独立性を尊重できる快適な二世帯住宅

大変な子育てを快適に
家族を大事にする、子供も大人も安心の家づくり

C-1
家族の時間を楽しむ家
子育て1

1階床面積	55.90㎡		
2階床面積	51.34㎡		
延床面積	107.24㎡ (32.44坪)		
ロフト面積	7.45㎡		
バルコニー面積	6.86㎡		
ポーチ面積	1.92㎡		
吹き抜け面積	3.31㎡		
工事施工面積	126.78㎡ (38.35坪)		

C-2
セカンドリビングのある家
子育て2

1階床面積	54.09㎡	バルコニー面積	8.28㎡
2階床面積	46.64㎡	ポーチ面積	1.66㎡
延床面積	100.73㎡ (30.47坪)		
		工事施工面積	110.67㎡ (33.48坪)

C-3
2階LDKのある家-1
子育て3

1階床面積	44.71㎡	バルコニー面積	4.97㎡
2階床面積	45.55㎡	ポーチ面積	1.66㎡
延床面積	90.26㎡ (27.30坪)	吹き抜け面積	0.83㎡
		工事施工面積	97.72㎡ (29.56坪)

C-4
スタディーコーナーのある家
子育て4

1階床面積	50.51㎡	バルコニー面積	4.97㎡
2階床面積	52.17㎡	ポーチ面積	1.66㎡
延床面積	102.68㎡ (31.06坪)		
		工事施工面積	109.31㎡ (33.07坪)

Category 収　納

収納上手な暮らし

隠す収納ですっきりみせる
家族の靴を全て収納できる大きなシュークローク
必要な場所に細かな工夫を施した収納スペース
大容量の収納ができる便利なロフト

限りあるスペースを最大限に活用する収納空間
誰でも収納上手になれる家をつくりませんか

D-1 個別収納充実の家

収納1

1F

2F

1階床面積	51.34㎡	バルコニー面積	5.38㎡
2階床面積	52.17㎡	ポーチ面積	1.66㎡
延床面積	103.51㎡（31.31坪）		
		工事施工面積	110.55㎡（33.44坪）

D-2 ウォークインクローゼットとロフトのある家

収納2

1F

2F

1階床面積	63.50㎡	バルコニー面積	8.00㎡
2階床面積	64.50㎡	ポーチ面積	3.51㎡
延床面積	128.00㎡（38.72坪）		
ロフト面積	6.00㎡	工事施工面積	145.51㎡（44.02坪）

D-3 工夫収納の家

収納3

1F

2F

1階床面積	52.32㎡	バルコニー面積	6.62㎡
2階床面積	53.05㎡	ポーチ面積	1.66㎡
延床面積	105.37㎡（31.87坪）		
		工事施工面積	113.65㎡（34.38坪）

D-4 隠す収納の家-1

収納4

1F

2F

1階床面積	51.34㎡	バルコニー面積	6.62㎡
2階床面積	52.17㎡	ポーチ面積	1.66㎡
延床面積	103.51㎡（31.31坪）		
		工事施工面積	111.79㎡（33.82坪）